



COMUNE di ORISTANO

Comuni de Aristanis

Settore Programmazione e Gestione delle Risorse
Servizio Bilancio, Rendiconto e Partecipate

Comitato per il Controllo Analogo

Verbale n. 21 del 07.05.2019

L'anno 2019, il giorno sette (7) del mese di maggio, alle ore 12,25 presso la "Sala Giunta" situata al piano primo del palazzo Campus Colonna, regolarmente convocato dal Sindaco, si riunisce, come previsto dall'art. 4 del Regolamento per il funzionamento del Comitato di Controllo Analogo approvato con Delibera n. 43 del 18.04.2013, il Comitato per il Controllo Analogo.

Sono presenti i Sig.ri:

- | | |
|---|------------|
| 1. Sindaco Ing. Andrea Lutz | Componente |
| 2. Consigliere Comunale Danilo Atzeni | Componente |
| 3. Consigliere Patrizia Cadau dalle ore 12,30 | Componente |
| 4. Dirigente Uffici in Staff del Sindaco Dr. Luigi Mele fino alle ore 12,50 | Componente |

per l'esame del seguente ordine del giorno:

- 1) *Bilancio d'esercizio 2018;*
- 2) *Situazione generale;*
- 3) *Varie ed eventuali.*

Alla riunione è presente la dott.ssa Claretta Lucia Vitalia Erdas, con la funzione di segretario verbalizzante, la Dirigente del settore Programmazione e gestione delle Risorse Dott.ssa Maria Rimedia Chergia, e il Dott. Alessio Putzu, Amministratore Unico della Società.

Prende la parola il Sindaco che nel ricordare la convocazione per il giorno 08 maggio 2019 dell'Assemblea dei Soci, ha inteso con la presente riunione informare preventivamente i componenti del Comitato sull'approvazione del Bilancio per il 2018, e chiede quindi all'Amministratore Unico, Dott. Putzu, di illustrarne le risultanze.

L'Amministratore unico esordisce chiarendo che il suo lavoro nella società ha preso inizio a dicembre 2018, pertanto la sua gestione non ha avuto incidenza nel bilancio di cui si discute, e quindi si limiterà ad elencare dati contabili. Comunica che il 2018 si chiude con una perdita d'esercizio consistente e, su richiesta del Sindaco e del dirigente Dott. Mele, l'amministratore unico comunica che l'entità della perdita è di circa euro 40.000,00 specificando che l'80% può riferirsi a corrispettivi non pagati per servizi non resi o sanzioni per servizi resi in modo difforme, e relativi all'appalto del verde, mentre il restante 20%, circa euro



COMUNE di ORISTANO
Comuni de Aristanis
Settore Programmazione e Gestione delle Risorse
Servizio Bilancio, Rendiconto e Partecipate

8.000,00, è da attribuirsi principalmente a spese legali. Il fatturato risulta in linea con le annualità precedenti considerato che i servizi resi al comune sono pressochè sempre gli stessi.

L'Amministratore Unico si sofferma quindi sulla situazione attuale, riferendo innanzitutto di aver ripreso rapporti cordiali con gli uffici, e di avere ripristinato figure fondamentali per la gestione del personale quali il direttore e i capi squadra.

Relativamente alla gestione dei primi mesi dell'anno, i presenti riconoscono che la situazione attuale è migliorata, ma essa non appare sufficiente a coprire le inefficienze storiche del servizio. Il consigliere Cadau afferma che non ci sono servizi, o gli stessi non sono garantiti, citando a titolo esemplificativo la situazione dei cimiteri comunali, come riportata dagli stessi cittadini. Il consigliere Atzeni evidenzia che i tempi per rendere visibile il miglioramento sono ancora piuttosto lunghi.

Interviene a questo proposito l'amministratore unico che dichiara di aver predisposto delle schede di valutazione sul servizio reso, attualmente a disposizione degli uffici comunali, e attende quindi la restituzione delle stesse per avere conferma del miglioramento della gestione, che comunque ritiene già in atto considerate le poche e fisiologiche criticità affrontate in questi primi mesi. Per ciò che riguarda invece il personale, l'Amministratore Unico dichiara la propria disponibilità a avviare un processo di revisione della struttura organizzativa al fine di migliorare le attitudini e la gestione dello stesso, come auspicato dai presenti, e riferisce il lavoro già avviato in tal senso in questi primi mesi dell'anno, come ad esempio la programmazione di controlli sui cantieri al fine di verificare l'andamento dei lavori e il comportamento dei dipendenti, nonché l'introduzione di un processo di mappatura delle competenze, anche se ritiene che il lavoro richiederà tempi lunghi, anni per il suo completamento. Riferisce inoltre di aver intrapreso contatti con le parti sindacali, al fine di verificare la posizione dei dipendenti, in particolare quelli prossimi alla pensione.

La riunione si conclude alle ore 13,20 del giorno 07 maggio 2019.

Il Segretario

Dott.ssa CLARITA' MARIA RIMEDIA CERGIA

I Componenti

Ing. Andrea Lutz

Consigliere Danilo Atzeni

Consigliere Patrizia Cadau

Amministratore unico Dott. Alessio Putzu

Dott. Luigi Mele

Dott.ssa Maria Rimedia Cergia